



OSIEDLE
PŁONOWA

STANDARD WYKOŃCZENIA



STANDARD WYKONANIA

A: Plonowa 7
05-506 Nowa Wola

E: sprzedaz@osiedleplonowa.pl
T: 790 788 788

Wszystkie domy podłączone są do kanalizacji miejskiej oraz posiadają ogrzewanie gazowe.

Fundamenty:

płyty fundamentowe żelbetowe

Ściany konstrukcyjne zewnętrzne i wewnętrzne:

z pustaków ceramicznych o gr. 25 cm

Elewacja:

ocieplenie styropianem o gr. 15 cm,
wykończone wyprawą elewacyjną z elementami ozdobnymi

Ściany działowe:

jednowarstwowe o gr. 9 cm (8 cm),
12 cm wykonane z pustaków ceramicznych

Stropy:

prefabrykowane żelbetowe o gr. 18 cm,
konstrukcja stropu poddasza – lekka drewniana, przygotowana do montażu podłogi

Dach skośny:

konstrukcja drewniana zabezpieczona grzybochronnie.
Pokrycie blachą w kolorze grafitowym, termoizolacja pianą

Dach płaski:

ocieplony styropianem o gr. 20-60 cm pokryty dwukrotnie papą

Stolarka okienna:

PCV $U < 1,1 \text{ W/mK}$

Tynki wewnętrzne:

maszynowe z agregatu mineralne kat. 3

Posadzki:

na parterze styropian o gr. 10 cm + wylewka betonowa 7 cm,
na piętrze styropian 5 cm + wylewka betonowa 5 cm

Parapety:

zewnętrzne blaszane w kolorze wg projektu wykonawczego elewacji,
wewnętrzne montowane przez nabywcę

Drzwi zewnętrzne (wejściowe):

stalowe antywłamaniowe

Drzwi wewnętrzne:

otwory przygotowane do montażu ościeżnic

Brama garażowa:

automatyczna segmentowa sterowana pilotem

Instalacja elektryczna:

podtynkowa z uzbrojoną tablicą rozdzielczą wyposażona w gniazdo trójfazowe 400 V w kuchni bez innego osprzętu i białego montażu

Instalacja RTV, telefoniczna i internetowa:

podtynkowa orurowana lub położone przewody bez osprzętu

Instalacja C.O. i C.W. :

zasilana kotłem kondensacyjnym dwufunkcyjnym, instalacje z tworzywa sztucznego. Instalacja C.O. wyposażona w grzejniki płytowe (w łazienkach grzejnik drabinkowy) z głowicami termoregulacyjnymi. W łazienkach i WC ogrzewanie podłogowe

Instalacja kanalizacji:

wykonana z rur PCV podłączona do kanalizacji gminnej

Instalacja wodna:

z tworzywa sztucznego zasilana z gminnej sieci wodociągowej zakończona zakorkowanymi podejściami do przyborów bez osprzętu i białego montażu

Instalacja gazowa:

podłączona do sieci gminnej

Instalacja wentylacji:

grawitacyjna

